



Stadtratssitzung am 12.02.2025 in Bismark (Altmark)





Entwurf des Regionalen Entwicklungsplans Altmark 2027 (REP 2027) nach 1. Lesung





Grundlagen der Erarbeitung des vorliegenden Entwurfes

- Konkretisierung der zeichnerischen Festlegungen des LEP LSA 2025
- Umsetzung der Handlungsaufträge des LEP LSA 2025
- Beachtung der Abwägungsergebnisse aus dem Vorgängerverfahren





Redaktionelle Hinweise

- Übernahme der Gliederung aus dem Entwurf zum LEP LSA 2025
- Benennung der Handlungsaufträge und -optionen eingangs der Kapitel
- Konzentration auf regionalplanerische Entscheidung
- weitgehender Verzicht auf wortgleiche Übernahmen aus dem LEP LSA 2025
- Umweltbericht und ergänzende Unterlagen werden anhand der Erkenntnisse aus der 1.Lesung fertiggestellt auch im Hinblick auf die Abstimmung mit der dann aktuellen Datenlage





Flächenbilanz der Vorranggebiete

Planthema	Gesamtfläche [ha]	Anteil [%]
Hochwasserschutz	51.649	10,9
Natur und Landschaft	41.811	8,9
Wassergewinnung	25.765	5,5
Militärische Nutzung	16.555	3,5
Forstwirtschaft	12.256	2,6
Windenergie	8.394	1,8
Industrie und Gewerbe	3.127	0,7
Rohstoffgewinnung (obertägig)	1.943	0,4
Landwirtschaft	1.291	0,3





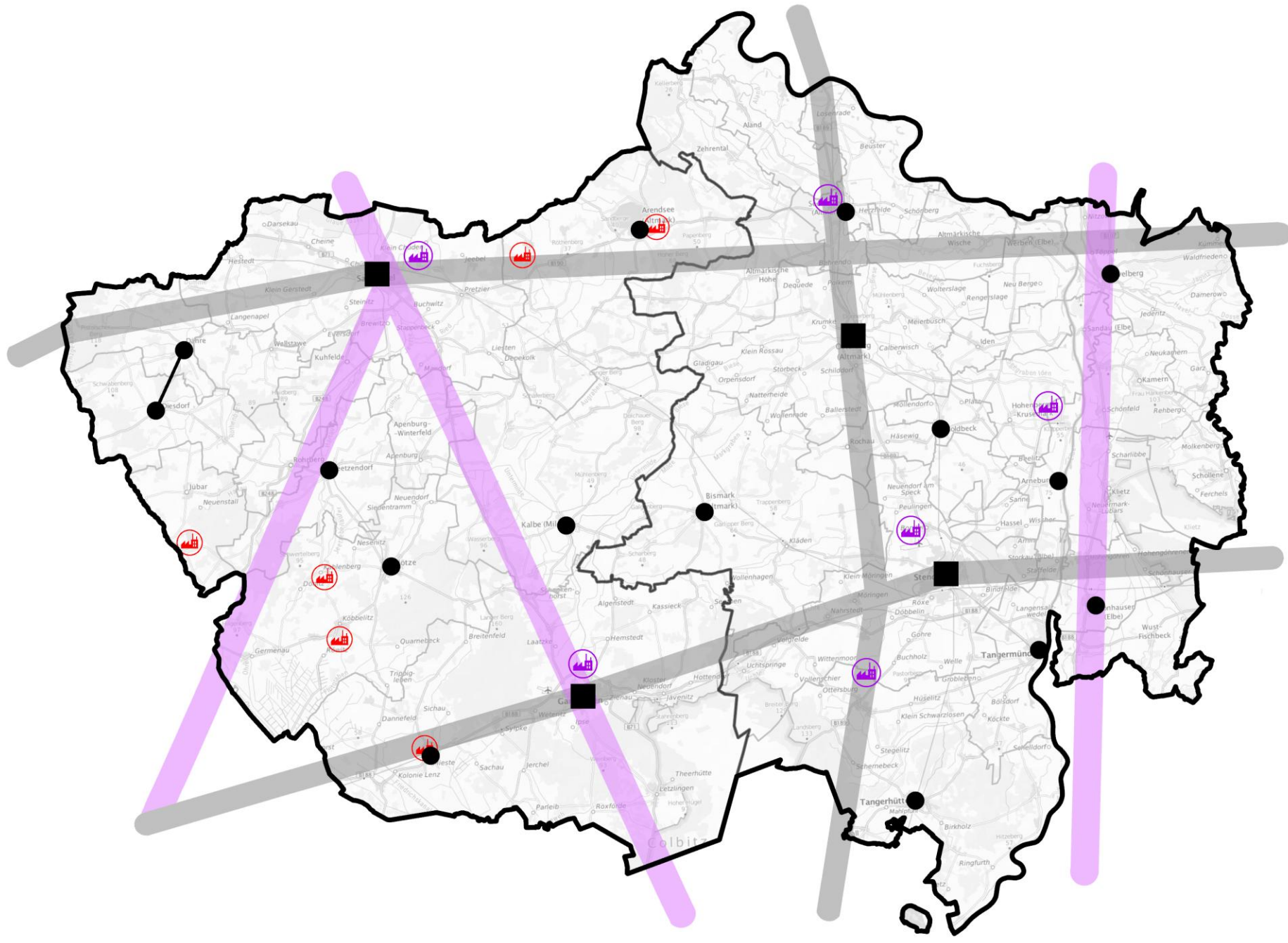
Flächenbilanz der Vorbehaltsgebiete*

Planthema	Gesamtfläche [ha]	Anteil [%]
Aufbau ökologisches Verbundsystem	84.074	17,8
Landwirtschaft	81.991	17,4
Hochwasserschutz	64.420	13,6
Tourismus	30.745	6,5
Wassergewinnung	18.461	3,9
Windenergie	132	0,0

* Vorbehaltsgebiete können sich überlagern

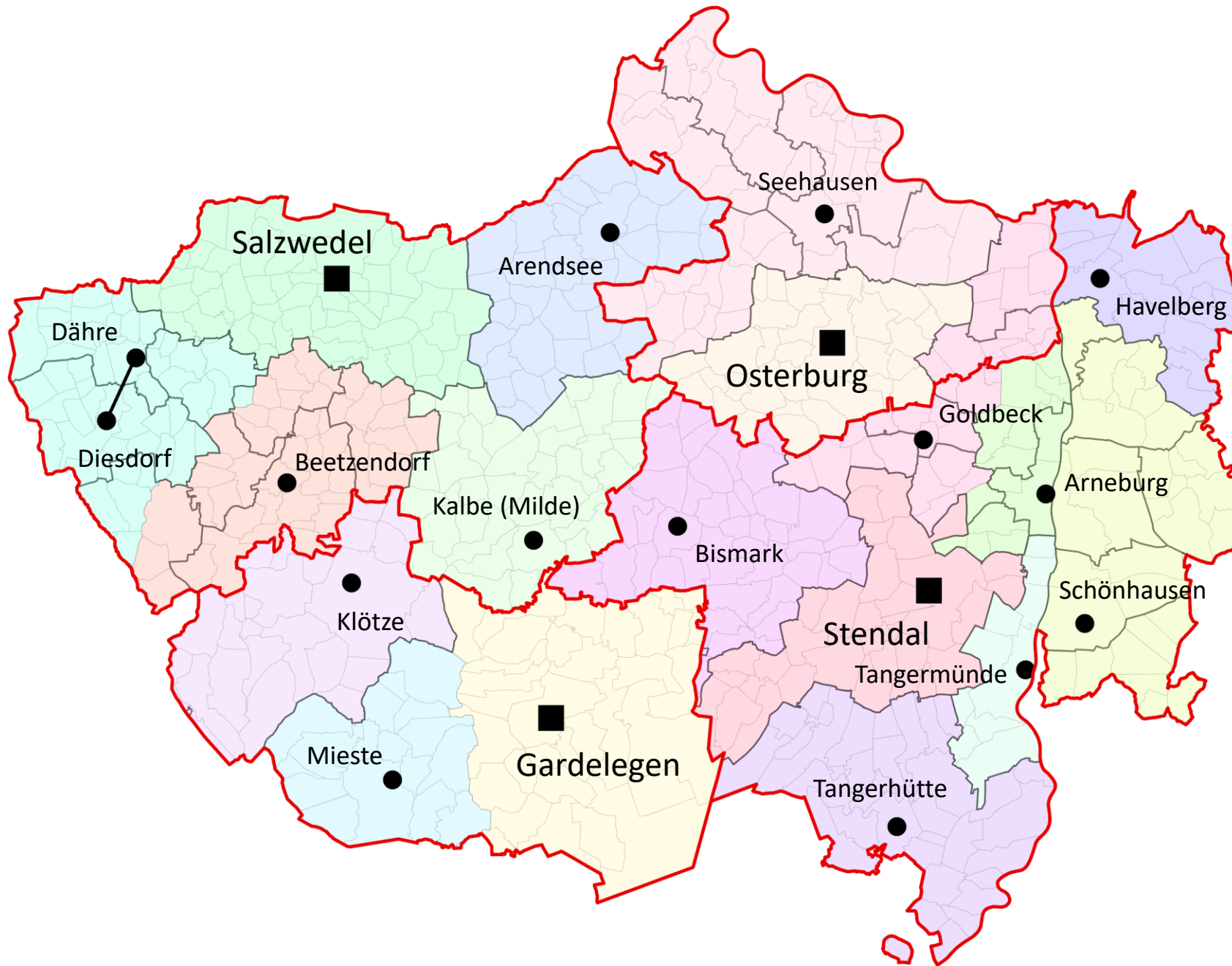


Verbindungs- und Entwicklungsachsen



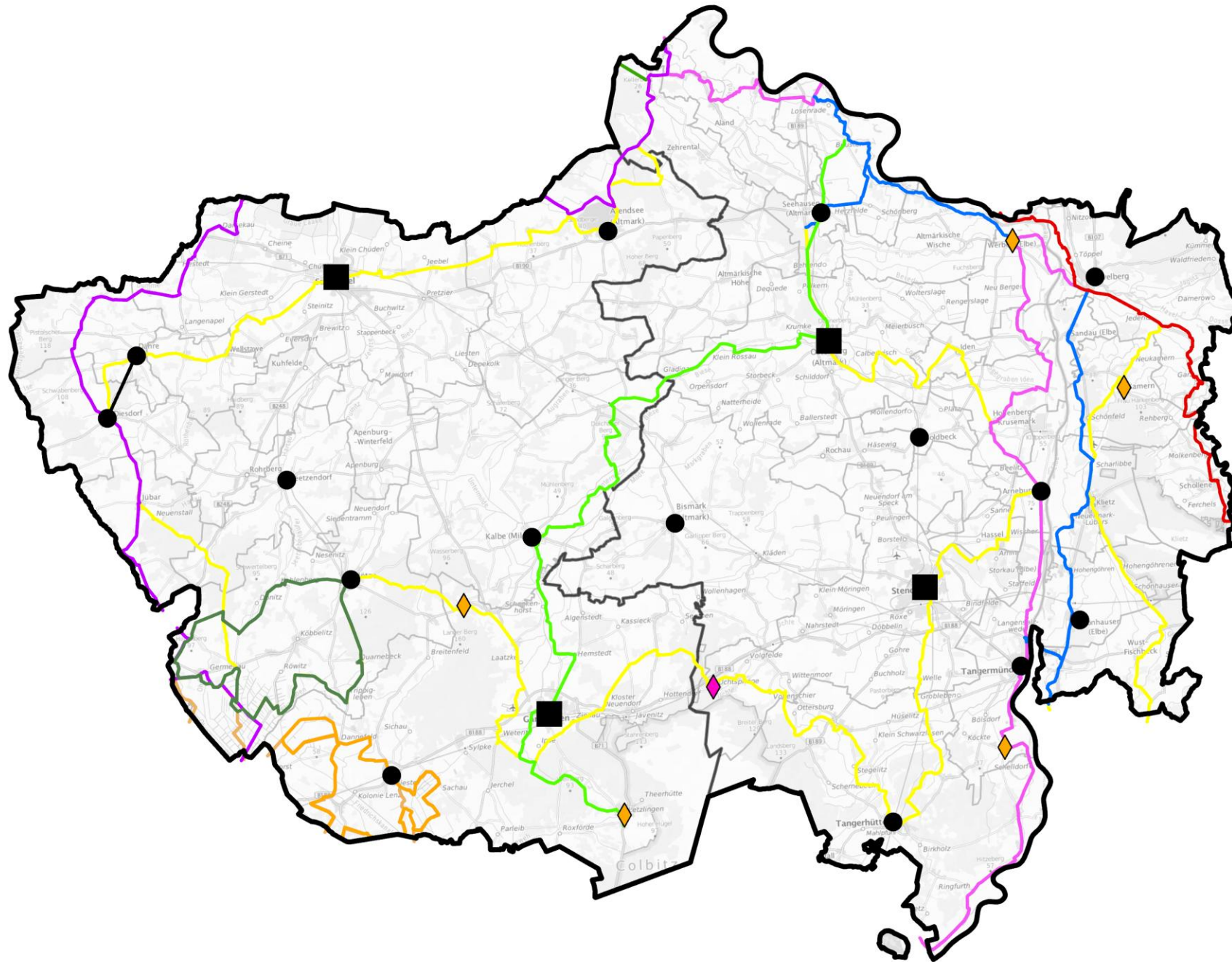
- Zentrale Orte**
 - Mittelzentrum
 - Grundzentrum
- Industrie/Gewerbe**
 - 🏭 landesbedeutsam
 - 🏭 regional bedeutsam
- Verbindungs-/Entwicklungachsen**
 - ▬ überregional
 - ▬ regional
- Administrative Grenzen**
 - ▭ Region
 - ▭ Landkreis
 - ▭ Gemeinde

Zentrale Orte und Nahbereiche



- Mittelzentrum
- Grundzentrum
- ▭ Mittelbereich
- Nahbereich
- ▭ Gemeinde
- ▭ Ortsteil

Radwanderwege



Zentrale Orte

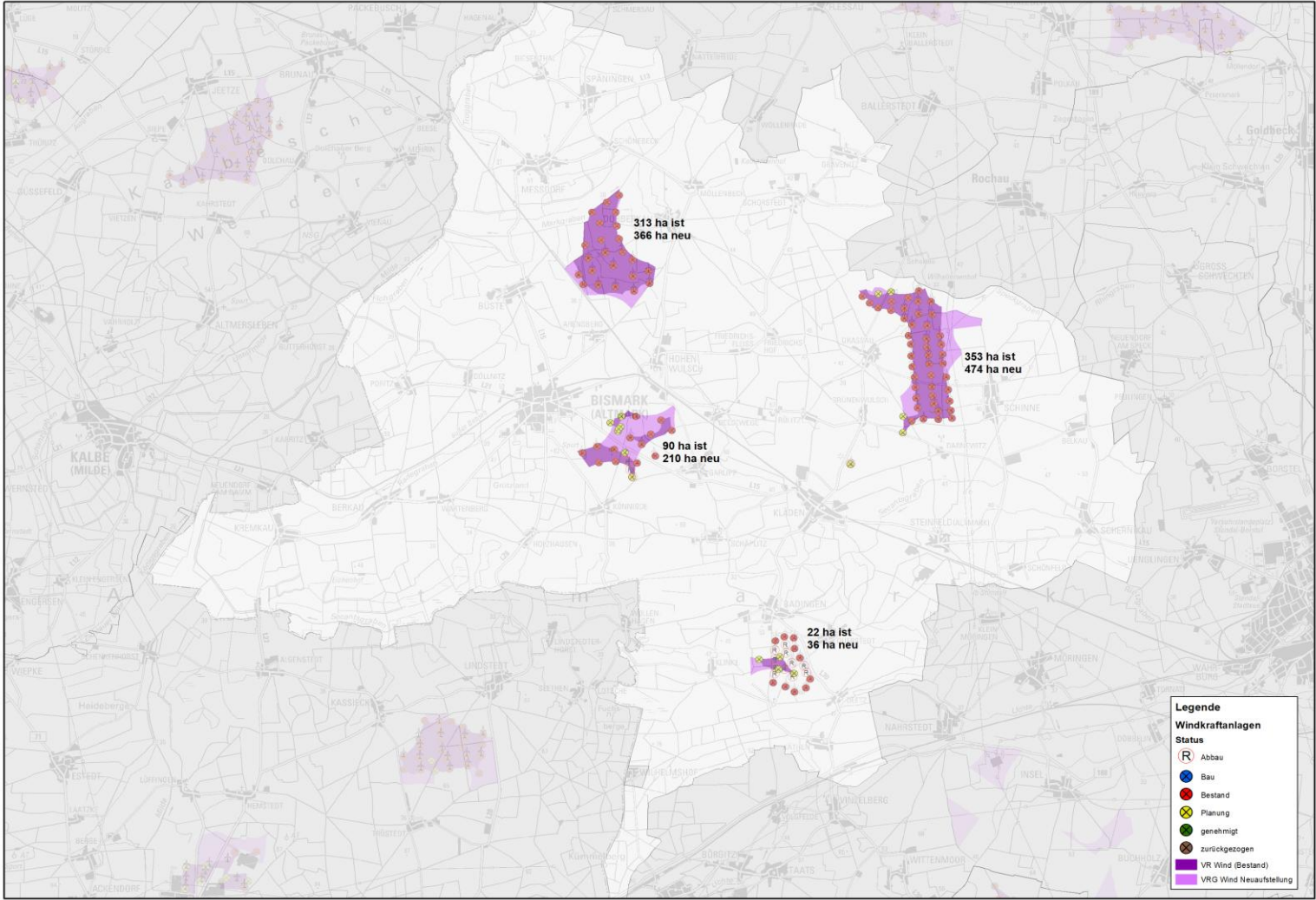
- Mittelzentrum
- Grundzentrum

Schwerpunktort

- ◆ Gesundheitsversorgung
- ◆ Tourismus

Radwanderwege

- Altmarkrundkurs
- Biberburg
- Drömlingsrundweg
- Elberadweg
- Elberadweg Alternativroute
- Havelradweg, Havelland-Radweg
- Iron-Cortains-Trail (EV-13)
- Klötzer Moor- und Wald-Tour
- Miester Kolonnen Tour
- Milde-Biese-Aland-Radweg





Details zur Ausweisung der Vorranggebiete für die Nutzung der Windenergie

Kategorie	Bestand° [ha]	Erweiterung~ [ha]	Summe [ha]
Umfeld von Industrie und Gewerbe [#]	861	1.018	1.879
Erweiterung Nachbarregionen	0	474	474
Kommunale Flächen*	0	0	0
Sonstige Gebiete	3.588	2.453	6.041
insgesamt	4.449	3.945	8.394
SOLL (2027)			8.967

[#] maximale Entfernung von 2 km zu einem Vorranggebiet für landes- oder regional bedeutsame Industrie- und Gewerbeflächen

* kommunale Entwicklungsabsichten außerhalb der VR Wind; Voraussetzung: Bauleitplan --> über 1.000 ha in der Diskussion

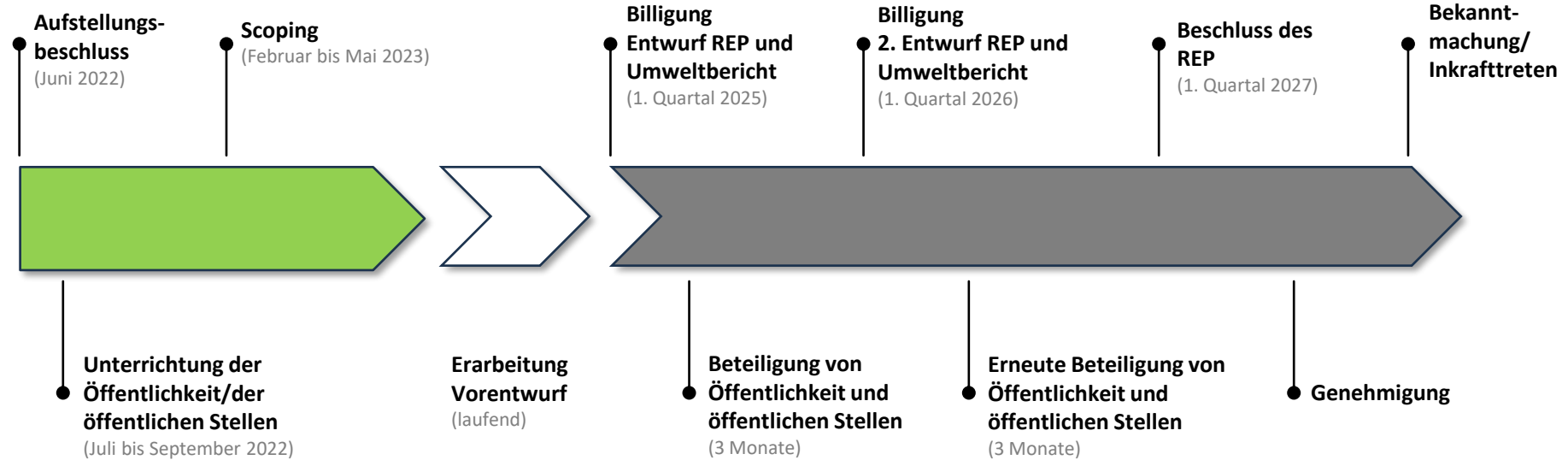
° Gebiete, die bereits im Sachlichen Teilplan "Windenergie" dargestellt sind

~ Veränderung gegenüber dem sachlichen Teilplan "Windenergie" --> i. d. R. Anpassung an die Topographie, Berücksichtigung veränderter Kriterien, Berücksichtigung BImSchG-Verfahren; im Einzelfall Erweiterung





Zeit- und Arbeitsplan





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

